

ORDER CALLING BOND ELECTION

WHEREAS, Grand Lakes Municipal Utility District No. 2, located in Fort Bend County, Texas (the "District"), was heretofore duly created by order of the Texas Water Commission, now known as the Texas Commission on Environmental Quality (herein the "Commission"), and the creation of the District was confirmed at an election held April 5, 1986; and

WHEREAS, there has been filed in the office of the District, open to inspection by the public, an engineer's report covering the works, land, improvements, facilities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed, acquired, owned, operated, repaired, or extended by the District, and the property, administrative facilities, contract rights, rights of use and interests in property, and regional, regulatory or joint use participation rights to be purchased or acquired, as well as the estimated probable costs of all of the foregoing, together with maps, plats, profiles and/or data showing and explaining the report; and

WHEREAS, said land, improvements, facilities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed, acquired, owned, operated, repaired, or extended by the District, and the property, contract rights, rights of use and interests in property, and regional, regulatory or joint use participation rights to be purchased or acquired, are intended to provide a waterworks system, a sanitary sewer system and a drainage and storm sewer system (the "Improvements") for the District; and

WHEREAS, such engineer's report includes an estimate of the probable costs of the design, construction, purchase, and acquisition of the Improvements and additions thereto, and incidental expenses connected with the Improvements and the issuance of bonds by the District, as follows:

ESTIMATE OF PROBABLE COSTS

(Waterworks, Sanitary Sewer, and Drainage and Storm Sewer Systems)

<u>I. Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs</u>	<u>District Share</u>
Water Supply and Distribution Facilities and Services	\$7,480,000

THIS ORDER MUST REMAIN POSTED UNTIL MAY 3, 2026

Sanitary Sewer Collection, Transportation, Treatment and Disposal Facilities and Services	\$5,250,000
Drainage, Stormwater Detention and Pollution Control Facilities and Services	\$1,750,000
Reclaimed Water System	\$1,090,000
Total Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs	\$25,570,000
II. <u>Estimated Incidental Expenses</u>	<u>District Share</u>
Legal Fees (2.5%)	\$639,250
Fiscal Agent Fees (2%)	\$511,400
Bond Discount (3%)	\$767,100
Administrative, Organizational, and Issuance Fees and Expenses	\$52,755
TCEQ Bond Proceeds Fee	\$63,925
Bond Application Report Costs	\$300,000
Attorney General Review Fees (0.10%)	\$25,570
Total Estimated Incidental Expenses	\$2,360,000
Total Estimated Bond Issue Requirement	\$27,930,000

; and

WHEREAS, the above costs are estimates only and the Improvements and the costs thereof may change based upon actual requirements as development occurs within the District; and

WHEREAS, the Board of Directors of the District (the "Board") hereby finds that said total estimate of \$27,930,000 for a waterworks system, a sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system is reasonable and proper and will be sufficient for the aggregate costs to provide such Improvements and additions thereto, and incidental expenses connected with the Improvements and the issuance of bonds by the District; and

WHEREAS, the District is authorized to purchase, construct, acquire, own, operate, maintain, repair, improve or extend inside and outside its boundaries any and all land,

improvements, facilities, plants, equipment and appliances necessary to accomplish the purposes of its creation and to issue its bonds (including refunding bonds) to accomplish such purposes; and

WHEREAS, pursuant to applicable law, such bonds may be issued singly or in various series or issues, with or without interest coupons, in any denomination, maturing serially or otherwise payable at such time or times not exceeding forty (40) years from their date or dates, in such amount or amounts or installments, at such place or places, in such form, under such terms, conditions, and details, in such manner, redeemable prior to maturity at any time or times, bearing no interest, or bearing interest at any rate or rates (either fixed, variable, floating, adjustable, or otherwise), all as determined by the Board; and

WHEREAS, to ensure the continuing and orderly development of the District on terms and conditions which are feasible and practical, the District anticipates that said bonds will be issued in multiple series or issues over an extended period of time, all as determined by the Board to be feasible and practical and in the best interests of the District; and

WHEREAS, at an election held on January 16, 1999, the duly qualified voters of the District authorized the issuance of the District's bonds for a waterworks system, a sanitary sewer system, and a drainage and storm sewer system facilities in the maximum aggregate original principal amount of \$20,940,000; in substitution of the District's bonds authorized at an election held on April 5, 1986; and

WHEREAS, at said election held January 16, 1999, the duly qualified voters of the District also authorized the issuance of the District's bonds for the purpose of refunding, from time to time, all or any portion of the District's bonds and/or refunding bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$20,940,000; and

WHEREAS, the Board has determined to call an election to be held on May 2, 2026, and at which there shall be submitted to the duly qualified voters of the District a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$27,930,000, and the payment of the principal of and interest on such bonds by the levy and collection of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within the District,

in order to provide for the costs of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, repairing, improving or extending a waterworks system, a sanitary sewer system, and a drainage and storm sewer system for the District and additions to such systems, and the incidental expenses connected with such systems and the issuance of such bonds, all as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas, including, without limitation, Article 16, Section 59, of the Texas Constitution and the Texas Water Code, and which bonds are to be in addition to the bonds authorized at the election held January 16, 1999, but remaining unissued for said purpose, and to levy taxes in payment thereof, all as may be appropriate under the specific authority, terms and conditions of the proposition submitted at the January 16, 1999 election; and all as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas, including, without limitation, Article 16, Section 59, of the Texas Constitution and the Texas Water Code, and which bonds are to be in addition to the bonds authorized at the election held January 16, 1999, but remaining unissued for said purpose, on the condition that should such proposition fail to carry by the necessary majority of votes, the Board shall retain said authorization to issue all or any portion of said bonds authorized at said election held on January 16, 1999, for said purpose and to levy taxes in payment thereof, all as may be appropriate under the specific authority, terms and conditions of the propositions submitted at the January 16, 1999, election.

and

WHEREAS, the Board wishes to proceed with the calling of said election; and

WHEREAS, the District has entered, or will hereafter enter, into a written agreement with Fort Bend County, Texas, for election services and for the purpose of conducting a joint election with other participating political subdivisions located, in whole or in part, in Fort Bend County, pursuant to Chapter 31 and Chapter 271, Texas Election Code (collectively, the "Joint Election Agreement"); and

WHEREAS, the District has determined that such elections should be conducted jointly with the elections of Fort Bend County and/or other political subdivisions pursuant to Chapter 271, Texas Election Code, and in accordance with the Joint Election Agreement;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2, THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this Order are hereby found and declared to be true and complete and made a part of this Order.

Section 2: The engineer's report described in the preamble of this Order, including the aggregate estimate of probable costs as set out in the preamble of this Order, are hereby approved.

Section 3: A special election (the "Election") shall be held on the 2nd day of May, 2026 ("Election Day"), at which there shall be submitted to the duly qualified voters of the District the following proposition:

GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 - PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF \$27,930,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, OR EXTENDING A WATERWORKS SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM, AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL LAND, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY AND REGIONAL, REGULATORY OR JOINT USE PARTICIPATION RIGHTS OR CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION ANNUALLY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, PROVIDED THAT SUCH \$27,930,000 MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS ARE TO BE IN ADDITION TO ALL AUTHORIZED BUT UNISSUED BONDS VOTED FOR SAID PURPOSES AT THE ELECTION OF SAID DISTRICT HELD ON THE 16 DAY OF JANUARY, 1999, AND THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT SHALL RETAIN SUCH AUTHORIZATION TO ISSUE ALL OR ANY PART OR PARTS OF THE AUTHORIZED BUT UNISSUED BONDS VOTED FOR SAID PURPOSES AT SUCH

PRIOR ELECTION AND TO LEVY AND COLLECT TAXES FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH PREVIOUSLY AUTHORIZED BONDS AS MAY BE APPROPRIATE UNDER THE SPECIFIC AUTHORITY AND TERMS AND CONDITIONS OF THE APPLICABLE PROPOSITION SUBMITTED AT SUCH PRIOR ELECTION,

Section 4: All qualified voters of the District shall be entitled to vote in the Election.

Section 5: The District hereby adopts by number, as its precincts for purposes of the Election, those election precincts established by Fort Bend County pursuant to Chapter 42, Texas Election Code, that overlap the District in whole or in part.

Section 6: As authorized by Chapter 31 and Chapter 271 of the Texas Election Code, and pursuant to the Joint Election Agreement, the Election shall be conducted by Fort Bend County, Texas. The District hereby appoints CHASE WILSON, FORT BEND COUNTY ELECTIONS ADMINISTRATOR, to perform or to supervise the performance of any and all of the duties and responsibilities related to the conduct of the Election, as further specified in the Joint Election Agreement.

Section 7: As authorized by Chapter 31 and Chapter 271 of the Texas Election Code, and pursuant to the terms of the Joint Election Agreement, the District hereby appoints VERONICA FERNANDEZ, FORT BEND COUNTY EARLY VOTING CORDINATOR, as the Early Voting Clerk for the Election. Early voting by personal appearance for the eligible voters of the District shall be conducted at the locations and on the days and during the times set forth on Exhibit "A" attached hereto. Unless otherwise indicated on Exhibit "A", is hereby designated as the main early voting polling place. Applications for voting by mail shall be addressed to the Early Voting Clerk. The official mailing address and contact information of the Early Voting Clerk is as follows:

Mailing Address: 301 JACKSON ST RICHMOND TX 77469
Physical Address: 3730 BAMORE RD ROSENBERG TX 77471
Phone Number: 281-341-8670
Fax Number: 281-341-4418
E-mail Address: VOTE@FBCTX.GOV

Internet Website: WWW.FORTBENDVOTES.ORG

Section 8: Any eligible voter of the District may vote by personal appearance on Election Day, at the polling locations set forth on Exhibit "B" attached hereto. Voting by personal appearance on Election Day shall be conducted between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., except as provided by Sections 41.032 and 41.033, Texas Election Code.

Section 9: Melia Berry is hereby appointed as the District's designated election agent (the "Election Agent") to perform election duties required pursuant to the provisions of Section 31.123, Texas Election Code, and Section 49.109, Texas Water Code. The duration of appointment of such Election Agent shall be from the date hereof until a successor is appointed, and the office hours of such Election Agent shall be from 9:00 a.m. to 5:00 p.m. daily, except Saturdays, Sundays or official state holidays. True and correct copies of all documents and materials pertaining to the Election shall be maintained on file in the office of Election Agent at 1300 Post Oak Boulevard, Suite 2400, Houston, Harris County, Texas 77056, open to inspection by the public or any person interested therein.

Section 10: Pursuant to Sections 123.001 and 61.012 of the Texas Election Code, as amended, the District hereby adopts for use at the Election the Election Systems & Software EVS 6020 Voting System, consisting of the ExpressVote Ballot Marking Device, the ExpressTouch electronic tabulation device, the DS-200 Precinct Tabulator, and the DE-450 Central Scanner and tabulator, for voting or early voting by personal appearance, as same has been certified by the Texas Secretary of State as an accessible direct recording electronic voting system. In addition, pursuant to Sections 123.006, 63.011 and 125.006, Texas Election Code, the District authorizes the use of paper ballots to the extent necessary in connection with balloting by mail, provisional

balloting, or in the event that an emergency prevents the use of the aforesaid direct recording electronic voting systems.

Ballots shall conform to the requirements of the Texas Election Code and be prepared and made available to voters in the English and Spanish languages. The form of the ballot shall be substantially as follows:

NO. _____
NRO. _____

BOND ELECTION
May 2, 2026
ELECCIÓN DE BONOS
2 de mayo de 2026

GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2

OFFICIAL BALLOT
BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

INSTRUCTION NOTE: Place an "X" or fill in the shape beside the statement indicating the way you wish to vote.

NOTA DE INSTRUCCIÓN: Coloque una "X" o llene la figura junto a la declaración que indica lo que usted desea votar.

Grand Lakes Municipal Utility District No. 2 - Proposition A
Grand Lakes Municipal Utility District No. 2 - Proposición A

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | FOR
A FAVOR | <p style="text-align: center;">THIS IS A TAX INCREASE</p> <p>The issuance of up to \$27,930,000 in total principal amount of bonds for water, sanitary sewer, and drainage and storm sewer system facilities and the imposition of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds</p> |
| <input type="checkbox"/> | AGAINST
EN CONTRA | <p style="text-align: center;">ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS</p> <p>La emisión de hasta \$27,930,000 en la cantidad total de capital de bonos para instalaciones de sistemas de agua, de alcantarillado sanitario y de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta, y la imposición de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos</p> |

In addition, the ballot shall either include (i) the names of the candidates to be voted on at the District's directors election called by separate order to be held on the same day and at the same

time before the propositions listed above, or (ii) the names of the candidates declared elected under Section 2.053, Texas Election Code, under the heading "Unopposed Candidates Declared Elected" after the propositions listed above, as applicable.

Section 11: This Order shall constitute the order for the calling of the Election and shall also constitute notice of the Election. The following provisions regarding notice of the Election shall apply except to the extent that the Joint Election Agreement specifies that Fort Bend County shall provide such notice.

The Election Agent is hereby authorized and directed to (i) deliver notice of the Election to the County Clerk and Voter Registrar of Fort Bend County, Texas, and/or the Elections Administrator of Fort Bend County, Texas, as applicable, not later than sixty (60) days before Election Day, and (ii) cause notice of the Election to be given by posting copies of this Order at a public place in each election precinct that is in the jurisdiction of the District, and at three public places (cumulatively, taking into consideration all other postings) within the boundaries of the District, with said postings to be completed not later than twenty-one (21) days before Election Day (unless said day is a Saturday, Sunday or official state holiday and in which case it shall be posted on the next regular business day). Additionally, the Election Agent is hereby authorized and directed to cause this Order to be posted in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting by personal appearance, and on the District's website (www.grandlakesmud2.com), along with any sample ballot prepared for the Election, during the twenty-one (21) days before Election Day. In all such instances, copies of this Order shall be posted in the English and Spanish languages. Further, the Election Agent is hereby authorized and directed, to the extent applicable and if possible, to cause a notice to be posted at the entrance of the polling place for the District's previous election, which notice shall state that the polling location has changed and shall provide the location of the new polling place, all in accordance with applicable law.

Section 12: (a) The Election shall be held and conducted and returns made to this Board in accordance with the constitution and the laws of the State of Texas, including but not limited

to, applicable provisions of the Texas Election Code and the Texas Water Code, and as provided in the Joint Election Agreement.

(b) With regard to the bonds to be authorized at the Election, the following statements are made solely to comply with the requirements of Section 3.009(b), Texas Election Code:

- (1) The proposition language that will appear on the ballot is set forth under Section 10 hereof.
- (2) The purposes for which the bonds are to be authorized are described in Proposition A under Section 3 hereof.
- (3) The maximum aggregate original principal amount of bonds to be authorized is described, respectively, in Proposition A under Section 3 hereof.
- (4) Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, the Board of the Directors shall be authorized to issue such bonds and to levy a sufficient tax, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within the District to provide for the payment of the principal of and the interest on such bonds.
- (5) Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, it is estimated that, based on the market conditions as of the date hereof, the District will assess, levy and collect a total annual debt service tax of \$1.50 on each \$100 valuation of all taxable property within the District to provide for the payment of the principal of and the interest on such bonds.

As used hereinabove, the term "market conditions" takes into consideration a number of factors which are not subject to the reasonable control of the District, including, by way of example and without limitation, the capital improvement needs of the District and the costs of such improvements, the development of property within the District, the valuation of taxable property within the District, the prevailing demographic and housing market conditions affecting the District, the prevailing economic conditions affecting the District, the market conditions

affecting the sale of such bonds, and the economic feasibility rules of the Commission promulgated under Section 293.59 of Title 30, Texas Administrative Code. Accordingly, the District cannot and does not make any representation, warranty or guarantee herein that such market conditions will continue unchanged after the date hereof, or exist as of the date of the actual issuance of any of such bonds.

The estimate made in the first paragraph of this subsection (b)(5) is provided for illustrative purposes solely in response to Section 3.009(b)(5), Texas Election Code. Such estimate is not part of the Proposition to be submitted to the voters and should not be construed to limit, amend or otherwise modify the express language of Proposition A under Section 3 hereof, or to create a contract with the voters relative to the terms upon which the bonds to be authorized hereunder may be issued or the tax rate that may be levied in payment of such bonds. Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, the schedule for the issuance of such bonds, the terms upon which such bonds shall be issued, and the rate of the debt service tax levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds shall be determined by the Board, in accordance with said Proposition and as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas. Accordingly, the District cannot and does not make any representation, warranty or guarantee as to a particular debt service tax rate that will be levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds.

- (6) The maximum maturity date of any issuance of the bonds to be authorized is described, respectively, in Proposition A under Section 3 hereof.
- (7) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's public securities, as defined by Section 1201.002, Texas Government Code, is \$0.00 as of the date hereof.

(8) The aggregate amount of the outstanding interest on the District's public securities is \$0.00 as of the date hereof.

(9) As of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate of the District is \$0.00 per \$100 valuation of taxable property.

(c) The Board officially finds, determines and declares that, as of the date hereof, there are at least two hundred and fifty (250) registered voters within the District and, therefore, the voter information document for each Proposition to be voted on at the Election, as required by Section 1251.052(b), Texas Government Code, is attached hereto under Exhibit "C".

Section 13: The Board officially finds, determines and declares that this Order was reviewed, considered and adopted at a meeting of the Board beginning at 11:00 a.m., Houston, Texas time on February 2, 2026, and that a sufficient written notice of the date, hour, place and subject of this meeting was posted at the District's administrative office and at a place readily accessible and convenient to the public within the District, and was timely furnished to the County Clerk of Fort Bend County, Texas, for posting on a bulletin board located at a place convenient to the public in the Fort Bend County Courthouse for the time prescribed by law preceding this meeting, as required by the Open Meetings Law, Chapter 551, Texas Government Code, and Section 49.063, Texas Water Code, and that this meeting has been open to the public, as required by law, at all times during which this Order and the subject matter hereof has been discussed, considered and acted upon. The Board further ratifies, approves and confirms such written notice and the contents and posting thereof.

Section 14: The Board hereby reserves the right to amend or supplement this Order as deemed necessary and appropriate. The Board further reserves the right to cancel the Election or remove one or more of the aforesaid Propositions from the ballot in accordance with Section 49.112, Texas Water Code.

Section 15: The form(s) of the Joint Election Agreement are hereby approved. The President of the Board is hereby authorized to execute the Joint Election Agreement on behalf of

the District. Any prior execution of the Joint Election Agreement by the President of the Board is hereby ratified and approved in all respects.

Section 16: Unless expressly provided otherwise, all references herein to the constitution of the State of Texas, Texas Election Code, Texas Water Code, or any other special or general laws of the State of Texas shall mean and refer to the constitution or such laws as amended and in effect as of the date this Order is passed and adopted.

Section 17: The President or Vice-President and Secretary or Assistant Secretary of the Board and the Election Agent are each hereby authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this Order. Further, the Election Agent, with the consent of the President of the Board, and in consultation with District's legal counsel, is hereby authorized and directed to make changes or additions to polling places or procedures to the extent required or desirable as determined by the Fort Bend County Clerk and to modify this Order to facilitate compliance with changes in law made during the 89th Texas Legislative Session and any special sessions thereof or administrative interpretations of such laws without need for amendment of this Order by the Board.

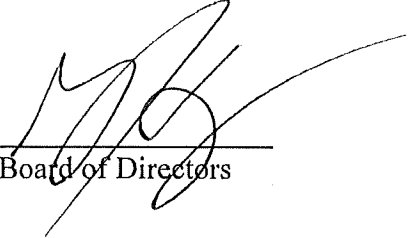
[Signature Page Follows]

PASSED AND ADOPTED the 2nd day of February, 2026.



President Pro Tempore, Board of Directors

ATTEST:



Secretary, Board of Directors

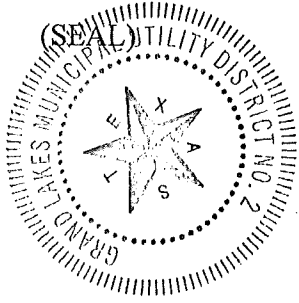


Exhibit "A"

Fort Bend County Early Voting Schedule
May 2, 2026 Municipal Election
Horario de Votación Temprana del condado de Fort Bend
Elecciones municipales del 2 de mayo de 2026

Early Voting Locations	Monday April 20, 2026 (lunes) (20 de abril de 2026)	Tuesday April 21, 2026 (martes) (21 de abril de 2026)	Wednesday - Saturday April 22 - 25, 2026 (miércoles - sábado) (22 - 25 de abril de 2026)	Sunday April 26, 2026 (domingo) (26 de abril de 2026)	Monday - Tuesday April 27 - 28, 2026 (lunes - martes) (27 - 28 de abril de 2026)
Cinco Ranch Branch Library 2620 Commercial Center Blvd, Katy	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>
Elections Office (MAIN EARLY VOTING SITE) 3730 Bamore Rd, Rosenberg	<i>Open</i> <i>7:00 A.M.</i>	<i>Closed for</i>	<i>Open</i> <i>7:00 A.M.</i>	<i>Open</i> <i>12:00 Noon</i>	<i>Open</i> <i>7:00 A.M.</i>
FBC ESD No. 4 Admin. Bldg. 33301 FM 1093 Rd, Fulshear	<i>To</i>	<i>San Jacinto Day</i>	<i>To</i>	<i>To</i>	<i>To</i>
Four Corners Community Center 15700 Old Richmond Rd, Sugar Land	<i>7:00 PM</i>		<i>7:00 PM</i>	<i>6:00 PM</i>	<i>7:00 PM</i>
Kroger Riverstone 18861 University Blvd, Sugar Land					
Lakes of Bella Terra Recreation Center 11620 W Torino Reale Dr, Richmond	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>
Pecan Grove MUD Admin Bldg, 751 Pitts Rd, Richmond	<i>están abiertos</i>	<i>están</i>	<i>están abiertos</i>	<i>están abiertos</i>	<i>están abiertos</i>
Road and Bridge (Needville) 3743 School St, Needville	<i>7:00 A.M.</i>		<i>7:00 A.M.</i>	<i>12:00 mediodía</i>	<i>7:00 A.M.</i>
Rosenberg Annex 4520 Reading Rd, Rosenberg	<i>Para</i>	<i>cerrados por el</i>	<i>Para</i>	<i>Para</i>	<i>Para</i>
Stafford City Hall 2610 Main Street	<i>7:00 PM)</i>	<i>Día de San Jacinto)</i>	<i>7:00 PM)</i>	<i>6:00 PM)</i>	<i>7:00 PM)</i>
Beasley City Hall 319 3rd Street, Beasley	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>	<i>All sites are</i>
Crawford High School 801 Caldwell Ranch Blvd, Rosharon	<i>Open 7:00 A.M.</i>	<i>Closed for</i>	<i>Open 7:00 A.M.</i>	<i>Closed</i>	<i>Open 7:00 A.M.</i>
Crockett Middle School 19001 Beechnut Dr, Richmond	<i>To</i>	<i>San Jacinto Day</i>	<i>To</i>		<i>To</i>
Fulshear Branch Library 6350 GM Library Road, Fulshear	<i>7:00 P.M.</i>		<i>7:00 P.M.</i>		<i>7:00 P.M.</i>
George Memorial Library 1001 Golfview Dr, Richmond					
Grent Oaks Baptist Church 7101 FM 2759 Rd, Richmond					
Hightower HS 3333 Hurricane Ln, Missouri City	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>(Todos los sitios</i>
Jones Creek Ranch Park 3703 Lost Creek Blvd, Sugar Land	<i>están abiertos</i>	<i>están</i>	<i>están abiertos</i>	<i>(Todos los sitios</i>	<i>están abiertos</i>
Maryam Islamic Center 504 Saerartia Rd, Sugar Land	<i>7:00 A.M.</i>	<i>cerrados por el</i>	<i>7:00 A.M.</i>	<i>están cerrado)</i>	<i>7:00 A.M.</i>
Quail Valley Fund Office 3603 Glenn Lakes Ln, Missouri City	<i>Para</i>	<i>Día de San Jacinto)</i>	<i>Para</i>		<i>Para</i>
Richmond Water Maintenance Facility 110 N 8th Street, Richmond	<i>7:00 P.M.)</i>		<i>7:00 P.M.)</i>		<i>7:00 P.M.)</i>

Total Early Voting Sites = 21

Exhibit "B"

Fort Bend County Election Day Schedule
May 2, 2026 Municipal Election
Horario del día de Elecciones del condado de Fort Bend
Elecciones municipales del 2 de mayo de 2026

<i>Polls Open 7:00 AM- 7:00 PM</i>				
COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
Beasley City Hall	CITY HALL BACK BOARDROOM	319 S. Third ST	BEASLEY	77417
Brazos Bend Baptist Church	Education Building	22311 FM 762 RD	NEEDVILLE	77461
Calvary Baptist Church	Fellowship Hall	4111 Airport AVE	ROSENBERG	77471
Cinco Ranch Branch Library	Meeting Room	2620 Commercial Center BLVD	KATY	77494
Crawford High School	TBD	801 Caldwell Ranch BLVD	ROSHARON	77583
Crockett Middle School	Girls Gym	19001 Beechnut ST	RICHMOND	77407
Election Office	Training Room	3730 Bamore Road	Rosenberg	77471
FBC ESD No. 4 Admin. Bldg.	Training Room	33301 FM 1093	Fulshear	77441
Firethorne Clubhouse	Main Room	28100 N Firethorne Road	KATY	77494
Foster High School	Front of Auditorium	4400 FM 723 RD	RICHMOND	77406
Four Corners Community Center	Community Center	15700 Old Richmond RD	SUGAR LAND	77498
Frost Elementary	TBD	3306 Skinner Lane	Richmond	77406
Fulshear Branch Library	Meeting Room	6350 GM Library RD	FULSHEAR	77441
Garcia Middle School	Gym Area Hallway	18550 Old Richmond RD	SUGAR LAND	77498
George Memorial Library	Large Meeting Room, 1st Floor	1001 Golfview DR	RICHMOND	77469
Great Oaks Baptist Church	Fellowship Building	7101 FM 2759 RD	RICHMOND	77469
Hightower High School	Front Lobby	3333 Hurricane LN	MISSOURI CITY	77459
Jones Creek Ranch Park	Main Room	7714 FM 359 RD	RICHMOND	77406
Jordan High School	PAC Lobby	27500 Fulshear Bend DR	FULSHEAR	77441
Kempner High School	503	14777 Voss RD	SUGAR LAND	77498
Kendleton Church of God	ED Building	619 FM 2919 RD	KENDLETON	77417
Kroger Riverstone	Community Room	18861 University BLVD	SUGAR LAND	77479
Lakes of Bella Terra Recreation Center	TBD	11620 W Torino Reale DR	RICHMOND	77406
Lexington Creek Elementary School	Gymnasium	2335 Dulles AVE	MISSOURI CITY	77459
Living Word Lutheran Church	Life Center - Courtyard Side	3700 S Mason RD	KATY	77450
Maryam Islamic Center	Multi-purpose Area/Room	504 Sartartia RD	SUGAR LAND	77479
Merrell Center	Meeting Rooms	6301 S Stadium LN	KATY	77494
Mission Bend Branch Library	Main Room	8421 Addicks Clodine RD	HOUSTON	77083
Oak Lake Baptist Church	Church Sanctuary	15555 W Airport BLVD	SUGAR LAND	77498
Orchard City Hall	Room # 7	9714 Kibler ST	ORCHARD	77464
Pecan Grove MUD Admin Bldg.	Main Conference Room	751 Pitts RD	RICHMOND	77406
Quail Valley Fund Office	Board Room	3603 Glenn Lakes LN	MISSOURI CITY	77459
Richmond Water Mnt. Facility	1st room to the right	110 N 8th ST	RICHMOND	77469
Road and Bridge (Needville)	Meeting Room	3743 School ST	NEEDVILLE	77461
Rosenberg Annex Building	Meeting Room A or B	4520 Reading RD	ROSENBERG	77471
Rosenberg City Hall	City Hall Council Chamber	2110 Fourth ST	ROSENBERG	77471
Sartartia Middle School	Room 242	8125 Homeward WAY	SUGAR LAND	77479
Seven Lakes High School	PAC Lobby	9251 S Fry RD	KATY	77494
Simonton City Hall	Meeting Room	35011 FM 1093 RD	SIMONTON	77476
Stafford City Hall	Large Conference Room	2610 S Main ST	STAFFORD	77477
Terry High School	Front of Auditorium	5500 Avenue N	ROSENBERG	77471
Thompsons City Hall	Community Center	520 Thompson Oil Field RD	THOMPSONS	77481
Townwest Towne Hall	Main Room	10322 Old Towne LN	SUGAR LAND	77498

Total Election Day Sites = 43

Exhibit "C"

VOTER INFORMATION – PROPOSITION A

Language to Appear on Ballot

The issuance of up to \$27,930,000 in total principal amount of bonds for water, sanitary sewer, and drainage and storm sewer system facilities, and the imposition of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds. The issuance of up to \$27,930,000 in total principal amount of bonds for water, sanitary sewer, drainage and storm sewer system facilities and the imposition of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds

Estimated Debt Service Requirements for Bonds Secured by Ad Valorem Taxes

Bonds to be Authorized

Principal of Bonds to be Authorized:	\$27,930,000
(+) Estimated Interest on Bonds to be Authorized (@4.50%	19,159,301
(=) Estimated Combined Principal and Interest Requirements:	\$47,089,301

Outstanding Bonds as of February 2, 2026

Principal of Outstanding Bonds:	\$0.00
(+) Estimated Remaining Interest on Outstanding Bonds:	0.00
(=) Estimated Combined Principal and Interest Requirements:	\$0.00

Estimated Maximum Annual Increase in Taxes

Estimated Maximum Annual Increase in Taxes on \$100,000 Homestead: (Comparing Current Debt Service Tax Rate to Maximum Annual Debt Service Tax Rate shown in attached Pro-Forma Cash Flow)	\$380.00
--	----------

Summary of Major Assumptions

Changes in Future Appraised Taxable Value:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Annual Tax Collections:	0.05%
Issuance Schedule for Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Interest Rates on Bonds to be Authorized:	4.50%
Amortization Schedule for Outstanding Bonds:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Amortization Schedule for Additional Bonds to be Issued from Prior Authorization(s):	See attached Pro-Forma Cash Flow
Amortization Schedule for Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Combined Amortization Schedule for Outstanding Bonds, any Additional Bonds, and Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Current Debt Service Tax Rate:0.000	per \$100 of assessed taxable valuation.
Current Operations and Maintenance Tax Rate:0.128	per \$100 of assessed taxable valuation.
Current Total Tax Rate:0.128	per \$100 of assessed taxable valuation.
Additional Assumptions:	<ul style="list-style-type: none"> • An increase in the Debt Service Tax Rate may be offset by a decrease in the Operations and Maintenance Tax Rate to maintain the Total Tax Rate. Similarly, a decrease in the Debt Service Tax Rate may be offset by an increase in the Operations and Maintenance Tax Rate (not to exceed the maximum authorized Operations and Maintenance Tax Rate) to maintain the Total Tax Rate. See attached Pro-Forma Cash Flow • 1 year of capitalized interest on 1st issue of bonds @4.5% • 2% interest earned on invested funds.

The estimates provided in this Voter Information Document are for illustrative purposes solely in response to Section 1251.052(b), Texas Government Code. The Board of Directors (the "Board") of (the "District") believes such estimates, and the major assumptions upon which they are based, to be fair and reasonable as of February 2, 2026. Such estimates are not part of the Proposition to be submitted to the voters and should not be construed to limit, amend or otherwise modify the express language of such Proposition and, to the extent allowed by law, do not create a contract with the voters relative to the terms upon which the bonds to be authorized under such Proposition may be issued or the tax rate that may be levied in payment of such bonds. Should the issuance of the bonds described in the Proposition be authorized, the schedule for the issuance of such bonds, the terms upon which such bonds shall be issued, and the rate of the debt service tax levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds shall be determined by the Board, in accordance with such Proposition and as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas. Accordingly, the District cannot and does not make any representation,

warranty or guarantee as to a particular debt service tax rate that will be levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds.



CASH FLOW ANALYSIS

Grand Lakes MUD No. 2
2026 Bond Election Analysis - \$27,930,000 Authorization + \$3,875,000 Remaining Authorization
Assuming 0.05% Inflation Until 2050 in Assessed Valuation and Bonds Sold as Needed Over the Next 25 Years

Tax Year	Projected Assessed Valuation (a)	Proj Debt Tax Rate	Cldr Year	Beginning Fund Balance (b)	Tax Collections 97.0%	Capitalized Interest (b)	Interest Income 2.0%	Total Funds Available	Series										Total Debt Service	Ending Fund Balance	% of Next Year's Debt Service
									4,570,000 Series 2026	5,810,000 Series 2028	5,555,000 Series 2031	2,930,000 Series 2035	4,355,000 Series 2040	2,570,000 Series 2044	2,345,000 Series 2047	3,660,000 Series 2050					
									BI #1	BI #2	BI #3	BI #4	BI #5	BI #6	BI #7	BI #8					
									Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)	Debt Service (c)					
2025	461,723,513	0.0000	2028	-	-	205,650	-	205,650									-	205,650	66.73%		
2026	464,032,131	0.0725	2027	205,650	326,331		4,113	536,094	308,196								308,196	227,897	73.55%		
2027	466,352,291	0.1500	2028	227,897	678,543		4,598	1,019,989	308,196								308,196	602,801	86.11%		
2028	468,684,053	0.1500	2029	602,801	681,935		12,056	1,256,793	308,196	391,821							700,017	596,776	85.25%		
2029	471,027,473	0.1500	2030	596,776	695,345		11,036	1,294,058	308,196	391,821							700,017	594,039	84.86%		
2030	473,382,610	0.2300	2031	594,039	1,056,117		11,881	1,562,036	308,196	391,821							700,017	962,019	89.52%		
2031	475,749,523	0.2300	2032	962,019	1,061,397		10,240	2,042,657	308,196	391,821	374,624						1,074,641	969,016	90.08%		
2032	478,128,271	0.2300	2033	969,016	1,066,704		10,360	2,054,080	308,196	391,821	374,624						1,074,641	979,440	91.14%		
2033	480,518,912	0.2300	2034	979,440	1,072,038		19,559	2,071,956	308,196	391,821	374,624						1,074,641	996,425	92.72%		
2034	482,921,507	0.2300	2035	996,425	1,077,398		19,929	2,093,751	308,196	391,821	374,624						1,074,641	1,019,111	80.10%		
2035	485,335,114	0.2850	2036	1,019,111	1,247,556		20,382	2,287,049	308,196	391,821	374,624	197,596					1,272,237	1,014,812	79.77%		
2036	487,762,795	0.2850	2037	1,014,812	1,253,794		20,296	2,288,902	308,196	391,821	374,624	197,596					1,272,237	1,016,665	79.91%		
2037	490,201,609	0.2850	2038	1,016,665	1,260,063		20,333	2,297,052	308,196	391,821	374,624	197,596					1,272,237	1,024,624	80.55%		
2038	492,652,617	0.2850	2039	1,024,624	1,266,364		20,496	2,311,685	308,196	391,821	374,624	197,596					1,272,237	1,039,447	81.70%		
2039	495,115,860	0.2850	2040	1,039,447	1,272,695		20,789	2,332,932	308,196	391,821	374,624	197,596					1,272,237	1,060,694	87.71%		
2040	497,591,459	0.3150	2041	1,060,694	1,520,931		21,214	2,602,299	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371				1,565,609	1,035,690	66.11%		
2041	500,079,417	0.3150	2042	1,035,690	1,527,993		20,714	2,584,397	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371				1,565,609	1,017,788	64.97%		
2042	502,579,814	0.3150	2043	1,017,788	1,535,633		20,356	2,573,777	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371				1,565,609	1,007,168	64.29%		
2043	505,092,713	0.3150	2044	1,007,168	1,543,311		20,143	2,570,622	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371				1,565,609	1,004,013	57.70%		
2044	507,618,177	0.3150	2045	1,004,013	1,551,027		20,080	2,575,121	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318			1,739,927	835,194	48.00%		
2045	510,156,267	0.3450	2046	835,194	1,707,239		16,704	2,559,136	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318			1,739,927	819,209	47.08%		
2046	512,707,049	0.3450	2047	819,209	1,715,774		16,384	2,551,397	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318			1,739,927	811,440	42.75%		
2047	515,270,584	0.3450	2048	811,440	1,724,353		16,229	2,552,022	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145		1,898,071	853,951	34.45%		
2048	517,846,937	0.3800	2049	653,951	1,908,784		13,079	2,575,814	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145		1,898,071	877,742	35.71%		
2049	520,436,172	0.3800	2050	677,742	1,918,328		13,555	2,609,625	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145		1,898,071	711,553	33.17%		
2050	523,038,352	0.3800	2051	711,553	1,927,919		14,231	2,633,704	308,196	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827	2,144,898	508,805	27.70%		
2051	523,038,352	0.3800	2052	508,805	1,927,919		10,176	2,446,901	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827		1,836,702	610,199	33.22%		
2052	523,038,352	0.3800	2053	610,199	1,927,919		12,204	2,450,322	391,821	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827		1,836,702	713,620	49.39%		
2053	523,038,352	0.3800	2054	713,620	1,927,919		14,272	2,455,812	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,444,881	1,210,931	83.81%		
2054	523,038,352	0.2500	2055	1,210,931	1,268,368		24,219	2,503,518	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,444,881	1,058,636	73.27%		
2055	523,038,352	0.2500	2056	1,058,636	1,268,368		21,173	2,348,177	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,444,881	903,256	84.40%		
2056	523,038,352	0.2000	2057	903,256	1,014,694		18,068	1,936,056	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,070,257	865,769	80.90%		
2057	523,038,352	0.2000	2058	865,769	1,014,694		17,316	1,897,809	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,070,257	827,552	77.32%		
2058	523,038,352	0.2000	2059	827,552	1,014,694		16,551	1,858,797	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,070,257	788,540	73.68%		
2059	523,038,352	0.1600	2060	788,540	811,756		15,771	1,816,066	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			1,070,257	845,809	62.55%		
2060	523,038,352	0.1600	2061	845,809	811,756		10,916	1,368,481	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	495,820	56.82%		
2061	523,038,352	0.1600	2062	495,820	811,756		9,816	1,317,492	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	444,831	50.97%		
2062	523,038,352	0.1800	2063	444,831	811,756		8,897	1,265,483	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	392,822	45.01%		
2063	523,038,352	0.1600	2064	392,822	811,756		7,856	1,212,434	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	339,773	39.94%		
2064	523,038,352	0.1600	2065	339,773	811,756		6,795	1,158,324	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	286,663	48.40%		
2065	523,038,352	0.1600	2066	286,663	811,756		5,713	1,103,131	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	233,554	40.76%		
2066	523,038,352	0.1000	2067	524,842	507,347		10,497	1,042,686	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	180,445	30.76%		
2067	523,038,352	0.1000	2068	464,396	507,347		9,288	981,031	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	127,336	19.76%		
2068	523,038,352	0.0800	2069	402,741	405,878		8,055	816,074	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	74,227	9.14%		
2069	523,038,352	0.0800	2070	238,384	405,878		4,768	649,020	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	21,118	2.41%		
2070	523,038,352	0.0800	2071	244,059	405,878		4,881	654,617	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	24,009	2.77%		
2071	523,038,352	0.0500	2072	249,846	253,674		4,597	608,517	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	24,971	2.83%		
2072	523,038,352	0.0500	2073	103,545	253,674		2,071	359,290	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	112,463	12.83%		
2073	523,038,352	0.0500	2074	112,463	253,674		2,249	358,386	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	121,559	13.47%		
2074	523,038,352	0.0500	2075	121,559	253,674		2,431	377,664	374,624	197,596	294,371	173,318	158,145	246,827			872,661	130,837	14.52%		

(a) Estimated debt service fund balance as of 1/01/26
(b) Assumes 1 year of capitalized interest on bond issue no. 1
(c) Assumes the sale of the remainder of current authorization
(d) Assumes an interest rate on the Bonds of 4.50%
(e) 2025 certified value. Assumes 0.5% increase in assessed value as bonds are being liquidated.

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

EN VISTA DE QUE Grand Lakes Municipal Utility District No. 2 ubicado en el Condado de Fort Bend, Texas (el "Distrito"), fue debidamente creado hasta el presente por orden de la Comisión de Agua de Texas, ahora conocida como la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (en la presente, la "Comisión"), y la creación del Distrito fue confirmada en una elección celebrada el 5 de abril de 1986; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado en la oficina del Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería que abarca trabajos, terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos que el Distrito ha de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar o ampliar, y la propiedad, instalaciones administrativas, derechos de contratos, derechos de uso e intereses en la propiedad, y derechos regionales, reglamentarios o de participación de uso conjunto que se han de comprar o adquirir, así como los costos probables estimados de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y/o datos que muestran y explican el informe; y

EN VISTA DE QUE dichos terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos que el Distrito ha de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar o ampliar, y la propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses en la propiedad, y derechos regionales, reglamentarios o de participación de uso conjunto que se han de comprar o adquirir, tienen como finalidad proveer un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta (las "Mejoras") para el Distrito; y

EN VISTA DE QUE dicho informe del ingeniero incluye un estimado de los costos probables de diseño, construcción, compra y adquisición de las Mejoras y adiciones a ellas, y los gastos incidentales relacionados con las Mejoras y la emisión de bonos por el Distrito, como sigue:

ESTIMADO DE COSTOS PROBABLES
(Sistemas de abastecimiento de agua, de alcantarillado sanitario y de alcantarillado de drenaje y
agua de tormenta)

III.	<u>Costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición</u>	<u>Parte del Distrito</u>
	Instalaciones y servicios de abastecimiento y distribución de agua	\$7,480,000
	Instalaciones y servicios de recolección, transporte, tratamiento y desecho de alcantarillado sanitario	\$5,250,000
	Instalaciones y servicios de drenaje, retención de agua de tormenta y control de contaminación	\$1,750,000
	Sistema de agua recuperada	\$1,090,000
	Total de costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	\$25,570,000
IV.	<u>Gastos incidentales estimados</u>	<u>Parte del Distrito</u>
	Honorarios legales (2.5%)	\$639,250
	Honorarios del agente fiscal (2%)	\$511,400
	Descuento de bonos (3%)	\$767,100
	Cargos y gastos administrativos, de organización y emisión	\$52,755
	Cargo de TCEQ por los ingresos de bonos	\$63,925
	Costos del informe de solicitud de bonos	\$300,000
	Honorarios de revisión del procurador general (0.10%)	\$25,570
	Total de gastos incidentales estimados	\$2,360,000
	Requisito total estimado de emisión de bonos	\$27,930,000

; y

EN VISTA DE QUE los costos anteriores son solo estimados y las Mejoras y esos costos pueden cambiar según los requisitos reales conforme evolucione el desarrollo dentro del Distrito;

y EN VISTA DE QUE la Junta Directiva del Distrito (la "Junta") por la presente halla que dicho estimado total de \$27,930,000 para un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de

alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta es razonable y adecuado, y será suficiente para los costos totales a fin de proporcionar dichas Mejoras y adiciones a ellas, y los gastos incidentales relacionados con las Mejoras y la emisión de bonos por el Distrito; y

EN VISTA DE QUE el Distrito está autorizado a comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, mantener, reparar, mejorar o ampliar dentro y fuera de sus límites territoriales todos y cada uno de los terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos necesarios para lograr los propósitos de su creación, y a emitir sus bonos (incluidos bonos de reembolso) para lograr dichos propósitos; y

EN VISTA DE QUE en virtud de la ley aplicable, dichos bonos se pueden emitir en una o en varias emisiones o series, con o sin cupones de interés, en cualquier denominación, con vencimiento en serie o de otra manera, pagaderos en cierto momento o momentos que no excedan los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, en cierta cantidad o cantidades o plazos, en cierto lugar o lugares, en cierta forma, conforme a ciertos términos, condiciones y detalles, de cierta manera, reembolsables antes de su vencimiento en algún momento o momentos, sin devengar interés o devengando interés a alguna tasa o tasas (ya sean fijas, variables, flotantes, ajustables u otras), todo esto según lo determine la Junta; y

EN VISTA DE QUE para asegurar el desarrollo continuo y ordenado del Distrito en términos y condiciones que sean factibles y prácticos, el Distrito anticipa que dichos bonos se emitirán en series o emisiones múltiples en un período prolongado, todo esto según lo determine la Junta de manera que sea factible y práctica y para el mayor beneficio del Distrito; y

EN VISTA DE QUE en una elección celebrada el 16 de enero de 1999, los votantes debidamente habilitados del Distrito autorizaron la emisión de bonos del Distrito para instalaciones de un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y aguas de tormenta por la cantidad original total máxima de capital de \$20,940,000; en sustitución de los Bonos del Distrito autorizados en una elección del 5 de abril de 1986; y

EN VISTA DE QUE en dicha elección celebrada el 16 de enero de 1999, los votantes debidamente habilitados del Distrito también autorizaron la emisión de los bonos del Distrito con el fin de proveer un reembolso de vez en cuando, para todas o cualquier parte de los bonos del Distrito y/o bonos de reembolso, por una cantidad original total máxima de capital de \$20,940,000; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado convocar una elección a celebrarse el 2 de mayo de 2026, y en la cual se presentará a los votantes debidamente habilitados del Distrito una proposición para la emisión de los bonos del Distrito en la cantidad original total máxima de capital de \$27,930,000 y el pago del capital y el interés de tales bonos mediante la imposición y recaudación de impuestos, sin límite de tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito, para financiar los costos de compra, construcción, adquisición, propiedad, operación, reparación, mejora o ampliación de un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de drenaje y alcantarillado pluvial para el Distrito y las adiciones a tales sistemas y los gastos inherentes relacionados con dichos sistemas y la emisión de dichos bonos, tal como lo autorizan ahora o de aquí en adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluyendo, sin limitación, la Sección 59 del Artículo 16 de la Constitución de Texas y el Código de Agua de Texas, y cuyos bonos deberán agregarse a los bonos autorizados en la elección celebrada el 16 de enero de 1999, pero que no se han emitido para el mencionado fin, y para imponer impuestos para el pago de estos, todo según sea adecuado bajo la autoridad, los términos y las condiciones específicos de la proposición presentada en la elección del 16 de enero de 1999; tal como lo autorizan ahora o de aquí en adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluyendo, sin limitación, la Sección 59 del Artículo 16 de la Constitución de Texas y el Código de Agua de Texas, y cuyos bonos deberán agregarse a los bonos autorizados en la elección celebrada el 16 de enero de 1999, pero que no se han emitido para el mencionado fin, con la condición de que si esa proposición no es aprobada por la mayoría de votos necesaria, la Junta retendrá dicha autorización para emitir una parte o todos los bonos autorizados en dicha elección celebrada el 16 de enero de 1999 con tal propósito y para imponer impuestos para el pago de estos,

todo según sea adecuado bajo la autoridad, los términos y las condiciones específicos de las proposiciones presentadas en la elección del 16 de enero de 1999; y

y

EN VISTA DE QUE la Junta desea proceder con la convocación de dicha elección; y

EN VISTA DE QUE el Distrito ha celebrado, o celebrará más adelante, un convenio por escrito con el Condado de Fort Bend, Texas, para servicios electorales y para el propósito de llevar a cabo una elección conjunta con otras subdivisiones políticas participantes ubicadas, en totalidad o en parte, en el Condado de Fort Bend, en virtud del Capítulo 31 y del Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (en conjunto, el “Convenio de Elecciones Conjuntas”); y

EN VISTA DE QUE el Distrito ha determinado que dichas elecciones deben efectuarse en forma conjunta con las elecciones del Condado de Fort Bend y/u otras subdivisiones políticas en virtud del capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en conformidad con el Convenio de Elecciones Conjuntas;

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DE GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 ORDENA:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta Orden se hallan y declaran verdaderos y completos y se incorporan a esta Orden.

Sección 2: Por la presente se aprueba el informe del ingeniero descrito en el preámbulo de esta Orden, incluido el estimado total de los costos probables, tal como se expone en el preámbulo de esta Orden.

Sección 3: Se celebrará una elección especial (la “Elección”) el 2 de mayo de 2026 (“Día de Elección”) en la que se presentará ante los votantes debidamente habilitados del Distrito la siguiente proposición:

GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 - PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DE GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR UNA CANTIDAD ORIGINAL TOTAL MÁXIMA

DE CAPITAL DE \$27,930,000, PARA VENCER EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPERE LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGAR INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS Y VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL FIN O FINES DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR, MEJORAR O AMPLIAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODAS LAS ADICIONES A DICHOS SISTEMAS Y TODOS LOS TERRENOS, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE PARTICIPACIÓN DE USO REGIONAL, REGLAMENTARIO O CONJUNTO O DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN ANUAL DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, DISPONIENDO QUE DICHA CANTIDAD ORIGINAL TOTAL MÁXIMA DE CAPITAL DE \$27,930,000 DE BONOS SE AGREGARÁ A TODOS LOS BONOS AUTORIZADOS PERO NO EMITIDOS VOTADOS PARA DICHOS FINES EN LA ELECCIÓN DE DICHO DISTRITO CELEBRADA EL 16 DE ENERO DE 1999, Y LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO CONSERVARÁ TAL AUTORIZACIÓN DE EMITIR TODOS O CUALQUIER PARTE O PARTES DE DICHOS BONOS AUTORIZADOS PREVIAMENTE PERO NO EMITIDOS, VOTADOS PARA DICHOS FINES EN DICHA ELECCIÓN ANTERIOR, Y PARA IMPONER Y RECAUDAR IMPUESTOS PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERESES DE TALES BONOS AUTORIZADOS ANTERIORMENTE, SEGÚN SEA ADECUADO BAJO LA AUTORIDAD, LOS TÉRMINOS Y LAS CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA PROPOSICIÓN APLICABLE PRESENTADA EN TAL ELECCIÓN ANTERIOR?

Sección 4: Todos los votantes habilitados del Distrito tendrán derecho de votar en la Elección.

Sección 5: Por la presente el Distrito adopta por número, como sus precintos a los efectos de la Elección, aquellos precintos electorales establecidos por el Condado de Fort Bend en conformidad con el Capítulo 42 del Código Electoral de Texas, que se superpongan con el Distrito en forma total o parcial.

Sección 6: Conforme lo autorizado por el Capítulo 31 y el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en virtud del Convenio de Elección Conjunta, el Condado de Fort Bend, Texas llevará a cabo la Elección. Por medio de la presente el Distrito designa a CHASE WILSON, ADMINISTRADOR DE ELECCIONES DEL CONDADO DE FORT BEND, para realizar o supervisar el cumplimiento con todas y cada una de las obligaciones y responsabilidades relacionadas con la celebración de la Elección según se especifique adicionalmente en el Convenio de Elecciones Conjuntas.

Sección 7: Como lo autorizan el Capítulo 31 y el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en virtud de los términos del Convenio de Elecciones Conjuntas, por la presente, el Distrito designa a VERONICA FERNANDEZ, COORDINADORA DE VOTACIÓN ANTICIPADA DEL CONDADO DE FORT BEND, como Oficial de Votación Anticipada para la Elección. La votación anticipada en persona para los votantes elegibles del Distrito se llevará a cabo en los lugares y en los días y durante los horarios indicados en el Anexo “A” adjunto a la presente. A menos que se indique otra cosa en el Anexo “A”, por la presente se designa como el lugar principal de votación anticipada. Las solicitudes de voto por correo deberán remitirse al Oficial de Votación Anticipada. La dirección postal oficial y la información de contacto del Oficial de Votación Anticipada es la siguiente:

Dirección postal: 301 JACKSON ST RICHMOND TX 77469
Dirección física: 3730 BAMORE RD ROSENBERG TX 77471
Teléfono: 281-341-8670
Fax: 281-341-4418
Dirección de correo electrónico: VOTE@FBCTX.GOV
Sitio web en internet: WWW.FORTBENDVOTES.ORG

Sección 8: Todo votante elegible del Distrito puede votar en persona el Día de Elección en los lugares de votación establecidos en el Anexo “B” adjunto a la presente. La votación en

persona el Día de Elección se llevará a cabo en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., salvo lo dispuesto por las Secciones 41.032 y 41.033 del Código Electoral de Texas.

Sección 9: Por la presente, se designa a Melia Berry como agente electoral designado del Distrito (el “Agente Electoral”) para desempeñar las funciones electorales requeridas en virtud de las disposiciones de la Sección 31.123 del Código Electoral de Texas y de la Sección 49.109 del Código de Agua de Texas. La duración de la designación de dicho Agente Electoral se extenderá desde la fecha de la presente hasta que se designe a un sucesor, y el horario de atención de dicho Agente Electoral será todos los días de 9:00 a.m. a 5:00 p.m., salvo sábados, domingos o feriados oficiales del estado. Copias fieles y verdaderas de todos los documentos y materiales referentes a la Elección deberán mantenerse archivadas en la oficina de la Agente Electoral en 1300 Post Oak Boulevard, Suite 2400, Houston, Condado de Harris, Texas 77056, disponibles para consulta pública o cualquier persona interesada en ellos.

Sección 10: En virtud de las Secciones 123.001 y 61.012 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, por la presente, el Distrito adopta para uso en la Elección el sistema de votación Election Systems & Software EVS 6020, formado por el dispositivo de marcado de boletas ExpressVote, el dispositivo de tabulación electrónica ExpressTouch, el tabulador de precintos DS-200 y el escáner y tabulador central DE-450, para la votación o la votación anticipada en persona, según este ha sido certificado por la Secretaría del Estado de Texas como un sistema de votación electrónica de registro directo y fácil acceso. Además, en virtud de las Secciones 123.006, 63.011 y 125.006 del Código Electoral de Texas, el Distrito autoriza el uso de boletas de votación de papel en la medida necesaria en relación con la votación por correo, para los votos provisionales, o en el caso de que una emergencia impida el uso de los mencionados sistemas de votación electrónica de registro directo.

Las boletas de votación deberán cumplir con los requisitos del Código Electoral de Texas y deberán prepararse y estar disponibles para los votantes en inglés y en español. Las boletas de votación tendrán básicamente la siguiente forma:

NO. _____
NRO. _____

BOND ELECTION
May 2, 2026
ELECCIÓN DE BONOS
2 de mayo de 2026

GRAND LAKES MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2

OFFICIAL BALLOT
BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

INSTRUCTION NOTE: Place an "X" or fill in the shape beside the statement indicating the way you wish to vote.

NOTA DE INSTRUCCIÓN: Coloque una "X" o llene la figura junto a la declaración que indica lo que usted desea votar.

Grand Lakes Municipal Utility District No. 2 - Proposition A
Grand Lakes Municipal Utility District No. 2 - Proposición A

THIS IS A TAX INCREASE

FOR
A FAVOR

The issuance of up to \$27,930,000 in total principal amount of bonds for water, sanitary sewer, and drainage and storm sewer system facilities and the imposition of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds

AGAINST
EN CONTRA

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

La emisión de hasta \$27,930,000 en la cantidad total de capital de bonos para instalaciones de sistemas de agua, de alcantarillado sanitario y de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta, y la imposición de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos

Además, la boleta de votación incluirá ya sea (i) los nombres de los candidatos por los que se ha de votar en la elección de directores del Distrito convocada por una orden independiente para celebrarse el mismo día y en el mismo horario, antes de las proposiciones enumeradas anteriormente, o (ii) los nombres de los candidatos declarados electos en virtud de la Sección 2.053

del Código Electoral de Texas, con el título “Candidatos Sin Oponentes Declarados Electos” después de las proposiciones enumeradas anteriormente, según corresponda.

Sección 11: Esta Orden constituirá la orden para convocar la Elección y constituirá también el aviso de la Elección. Las siguientes disposiciones respecto del aviso de la elección se aplicarán salvo en la medida en que el Convenio de Elecciones Conjuntas especifique que el Condado de Fort Bend proporcionará dicho aviso.

Por la presente, se autoriza e instruye a la Agente Electoral a que (i) entregue el aviso de la Elección al Secretario del Condado y Registrador de Votantes del Condado de Fort Bend, Texas, y/o al Administrador de Elecciones del Condado de Fort Bend, Texas, según corresponda, a más tardar sesenta (60) días antes del Día de Elección y (ii) anuncie la Elección mediante la colocación de copias de esta Orden en un lugar público en cada precinto electoral dentro de la jurisdicción del Distrito y en tres lugares públicos (en conjunto, teniendo en cuenta todas las demás colocaciones) dentro de los límites del Distrito; dichas colocaciones se deben hacer a más tardar veintiún (21) días antes del Día de Elección (a menos que dicha jornada sea sábado, domingo o feriado oficial del estado, en cuyo caso se colocará en la siguiente jornada laborable normal). Asimismo, por la presente, se autoriza e instruye al Agente Electoral a hacer que se coloque esta Orden en un lugar destacado en cada lugar de votación el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona y en el sitio web del Distrito (www.grandlakesmud2.com), junto con cualquier boleta de votación de muestra preparada para la Elección, durante los veintiún (21) días previos al Día de Elección. En todas tales instancias, las copias de esta Orden deberán colocarse en los idiomas inglés y español. Además, por la presente, se autoriza e instruye a la Agente Electoral, en la medida que corresponda y de ser posible, a colocar un aviso en la entrada del lugar de votación de la elección anterior del Distrito, en el que se indique que el lugar de votación ha cambiado y se proporcione la ubicación del nuevo lugar de votación, todo de acuerdo con la ley aplicable.

Sección 12: (a) La Elección se celebrará y realizará, y se dará el dictamen de los resultados a esta Junta en conformidad con la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluidas, a título

enunciativo pero no limitativo, las disposiciones aplicables del Código Electoral de Texas y del Código de Agua de Texas, y como lo disponga el Acuerdo de Elección Conjunta.

(b) En cuanto a los bonos que se han de autorizar en la Elección, las siguientes declaraciones se realizan solamente para cumplir con los requisitos de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas:

- (1) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se expone bajo la Sección 10 de la presente.
- (2) Los propósitos para los cuales se han de autorizar los bonos se describen en la Proposición A de la Sección 3 de la presente.
- (3) Las cantidades de capital originales totales máximas de los bonos que se han de autorizar se describen, respectivamente, en la Proposición A bajo la Sección 3 de la presente.
- (4) De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, se autorizará a la Junta Directiva a emitir tales bonos y a gravar un impuesto suficiente, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda la propiedad gravable dentro del Distrito para financiar el pago del capital y del interés de dichos bonos.
- (5) De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, se estima que, con base en las condiciones del mercado a la fecha de la presente, el Distrito tasaré, gravará y recaudará un impuesto total anual del servicio de la deuda de \$1.50 sobre cada \$100 de valuación de toda la propiedad gravable dentro del Distrito para financiar el pago del capital y del interés de dichos bonos.

Tal como se ha utilizado anteriormente, el término “condiciones del mercado” tiene en cuenta varios factores que no están sujetos al control razonable del Distrito, incluidos, a modo de ejemplificación y sin limitarse a ellos, las necesidades de mejoras de infraestructura del Distrito y los costos de tales mejoras, el desarrollo

inmobiliario dentro del Distrito, la tasación de propiedad gravable dentro del Distrito, las condiciones demográficas y del mercado habitacional prevalecientes que afecten al Distrito, las condiciones económicas prevalecientes que afecten al Distrito, las condiciones del mercado que afecten la venta de dichos bonos y las normas de viabilidad económica de la Comisión promulgadas en virtud de la Sección 293.59 del Título 30 del Código de Administración de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede realizar ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval por la presente de que tales condiciones del mercado permanecerán sin modificaciones luego de la fecha de la presente o existirán a la fecha de la emisión real de cualquiera de dichos bonos.

El cálculo estimado realizado en el primer párrafo de esta subsección (b)(5) se proporciona solamente a fines ilustrativos en respuesta a la Sección 3.009(b)(5) del Código Electoral de Texas. Dicho cálculo estimado no forma parte de la Proposición a ser presentadas a los votantes y no se debería interpretar a fin de limitar, enmendar o modificar de cualquier otro modo el lenguaje expreso de la Proposición A de la Sección 3 de la presente, ni para crear un contrato con los votantes en relación con los términos a partir de los cuales los bonos han de autorizarse por la presente, han de emitirse o la tasa del impuesto que ha de aplicarse para pagar tales bonos. De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, la Junta determinará el cronograma para la emisión de dichos bonos, los términos según los cuales dichos bonos se emitirán y la tasa del impuesto del servicio de la deuda aplicada para financiar el pago del capital y el interés de dichos bonos, conforme a dicha Proposición y tal como lo autoricen ahora o más adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval en cuanto a una tasa de impuestos específica

para servicio de la deuda que se aplicará para financiar el pago del capital y del interés sobre cualquiera de dichos bonos.

- (6) La fecha máxima de vencimiento de cualquier emisión de los bonos que se ha de autorizar se describe, respectivamente, en la Proposición A bajo la Sección 3 de la presente.
- (7) La cantidad total del capital pendiente de instrumentos financieros públicos del Distrito, conforme lo define la Sección 1201.002 del Código de Gobierno de Texas, es de \$0.00 a la fecha de este documento.
- (8) La cantidad total del interés pendiente de instrumentos financieros públicos del Distrito es de \$0.00 a la fecha de este documento.
- (9) A la fecha de este documento, la tasa de impuesto ad valorem para el servicio de la deuda del Distrito es \$0.00 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(c) La Junta oficialmente halla, determina y declara que, a la fecha de este documento, hay menos de doscientos cincuenta (250) votantes registrados dentro del Distrito y, por lo tanto, el documento de información para los votantes para cada Proposición por la que se ha de votar en la Elección, de acuerdo a lo dispuesto por la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas se adjunta a la presente bajo el Anexo "C".

Sección 13: La Junta oficialmente halla, determina y declara que esta Orden fue revisada, considerada y adoptada en una asamblea de la Junta que comenzó a las 11:00 a.m., hora de Houston, Texas, el 2 de febrero de 2026, y que se colocó un aviso escrito suficiente de la fecha, el horario, el lugar y el asunto de la asamblea en la oficina administrativa del Distrito y en un lugar de fácil acceso y cómodo para el público dentro del Distrito y que fue entregado oportunamente al Secretario del Condado, del Condado de Fort Bend, Texas, para su colocación en un tablón de anuncios ubicado en un lugar conveniente para el público en el Tribunal del Condado de Fort Bend por el período prescrito por ley precedente a esta asamblea, como lo requiere la Ley de Asambleas Públicas, Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y la Sección 49.063 del Código de Agua de Texas, y que esta asamblea ha estado abierta al público, como lo exige la ley, en todo momento

durante el cual se ha debatido, considerado y actuado en relación con esta Orden y el asunto de la misma. Además, la Junta ratifica, aprueba y confirma dicho aviso escrito y su contenido y colocación.

Sección 14: Por la presente la Junta se reserva el derecho de modificar o complementar esta Orden según sea necesario y adecuado. La Junta se reserva además el derecho de cancelar la Elección o remover una o más de las Proposiciones antedichas de la boleta de votación de acuerdo con la sección 49.112 del Código de Agua de Texas.

Sección 15: Por la presente, se aprueba la forma o formas del Convenio de Elecciones Conjuntas. Por la presente, se autoriza al Presidente de la Junta a firmar el Convenio de Elección Conjunta en nombre del Distrito. Por la presente, se ratifica y aprueba toda firma previa del Convenio de Elección Conjunta por parte del Presidente de la Junta en todos los aspectos.

Sección 16: A menos que sea dispuesto expresamente de otra manera, toda referencia hecha en la presente a la constitución del Estado de Texas, al Código Electoral de Texas, al Código de Agua de Texas o a cualquier otra ley general o especial del Estado de Texas significa y hace referencia a la constitución o a dichas leyes, junto con sus enmiendas y como están vigentes a la fecha en que se aprueba y adopta esta Orden.

Sección 17: Por la presente, se autoriza e instruye al Presidente o Vicepresidente y al Secretario o Subsecretario de la Junta y al Agente Electoral a tomar cualquier medida necesaria para implementar las disposiciones de esta Orden. Además, por la presente, se autoriza e instruye al Agente Electoral, con el consentimiento del Presidente de la Junta, y en consulta con el asesor legal del Distrito, a efectuar cambios o agregados a los lugares de votación o procedimientos electorales en la medida requerida o conveniente conforme lo determinado por el Secretario del Condado de Fort Bend y a modificar esta Orden con el objetivo de facilitar el acatamiento de cambios a las leyes que se produzcan durante la sesión de la 89.^a Legislatura de Texas y cualquiera de sus sesiones extraordinarias o interpretaciones administrativas de esas leyes, sin la necesidad de que la Junta enmiende esta Orden.

ACEPTADA Y ADOPTADA el 2 de febrero de 2026.

/s/ William D. Butler
Presidente Pro Tempore, de la Junta Directiva

/s/ Greg Henry
Secretario de la Junta Directiva

(SELLO)

Anexo "A"

Fort Bend County Early Voting Schedule
May 2, 2026 Municipal Election
Horario de Votación Temprana del condado de Fort Bend
Elecciones municipales del 2 de mayo de 2026

Early Voting Locations	Monday April 20, 2026 (lunes) (20 de abril de 2026)	Tuesday April 21, 2026 (martes) (21 de abril de 2026)	Wednesday - Saturday April 22 - 25, 2026 (miércoles - sábado) (22 - 25 de abril de 2026)	Sunday April 26, 2026 (domingo) (26 de abril de 2026)	Monday - Tuesday April 27 - 28, 2026 (lunes - martes) (27 - 28 de abril de 2026)
<p>Cinco Ranch Branch Library 2620 Commercial Center Blvd, Katy</p> <p>Elections Office (MAIN EARLY VOTING SITE) 3730 Bamore Rd, Rosenberg</p> <p>FBC ESD No. 4 Admin. Bldg. 33301 FM 1093 Rd, Fulshear</p> <p>Four Corners Community Center 15700 Old Richmond Rd, Sugar Land</p> <p>Kroger Riverstone 18861 University Blvd, Sugar Land</p> <p>Lakes of Bella Terra Recreation Center 11620 W Torino Reale Dr, Richmond</p> <p>Pecan Grove MUD Admin Bldg, 751 Pitts Rd, Richmond</p> <p>Road and Bridge (Needville) 3743 School St, Needville</p> <p>Rosenberg Annex 4520 Reading Rd, Rosenberg</p> <p>Stafford City Hall 2610 Main Street</p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 PM</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 PM)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Closed for</i></p> <p><i>San Jacinto Day</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están</i></p> <p><i>cerrados por el</i></p> <p><i>Día de San</i> <i>Jacinto)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 PM</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 PM)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open</i></p> <p><i>12:00 Noon</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>6:00 PM</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>12:00 mediodía</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>6:00 PM)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 PM</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 PM)</i></p>
<p>Beasley City Hall 319 3rd Street, Beasley</p> <p>Crawford High School 801 Caldwell Ranch Blvd, Rosharon</p> <p>Crockett Middle School 19001 Beechnut Dr, Richmond</p> <p>Fulshear Branch Library 6350 GM Library Road, Fulshear</p> <p>George Memorial Library 1001 Golfview Dr, Richmond</p> <p>Great Oaks Baptist Church 7101 FM 2759 Rd, Richmond</p> <p>Hightower HS 3333 Hurricane Ln, Missouri City</p> <p>Jones Creek Ranch Park 3703 Lost Creek Blvd, Sugar Land</p> <p>Maryam Islamic Center 504 Saerartia Rd, Sugar Land</p> <p>Quil Valley Fund Office 3603 Glenn Lakes Ln, Missouri City</p> <p>Richmond Water Maintenance Facility 110 N 8th Street, Richmond</p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open 7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 P.M.</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 P.M.)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Closed for</i></p> <p><i>San Jacinto Day</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están</i></p> <p><i>cerrados por el</i></p> <p><i>Día de San</i> <i>Jacinto)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open 7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 P.M.</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 P.M.)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Closed</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están cerrado)</i></p>	<p><i>All sites are</i></p> <p><i>Open 7:00 A.M.</i></p> <p><i>To</i></p> <p><i>7:00 P.M.</i></p> <p><i>(Todos los sitios</i> <i>están abiertos</i></p> <p><i>7:00 A.M.</i></p> <p><i>Para</i></p> <p><i>7:00 P.M.)</i></p>

Total Early Voting Sites = 21

Anexo "B"

Fort Bend County Election Day Schedule
May 2, 2026 Municipal Election
Horario del dia de Elecciones del condado de Fort Bend
Elecciones municipales del 2 de mayo de 2026

Polls Open 7:00 AM- 7:00 PM

COUNTYWIDE POLLING PLACE	Voting Location	ADDRESS	CITY	ZIP
Beasley City Hall	CITY HALL BACK BOARDROOM	319 S. Third ST	BEASLEY	77417
Brazos Bend Baptist Church	Education Building	22311 FM 762 RD	NEEDVILLE	77461
Calvary Baptist Church	Fellowship Hall	4111 Airport AVE	ROSENBERG	77471
Cinco Ranch Branch Library	Meeting Room	2620 Commercial Center BLVD	KATY	77494
Crawford High School	TBD	801 Caldwell Ranch BLVD	ROSHARON	77583
Crockett Middle School	Girls Gym	19001 Beechnut ST	RICHMOND	77407
Election Office	Training Room	3730 Bamore Road	Rosenberg	77471
FBC ESD No. 4 Admin. Bldg.	Training Room	33301 FM 1093	Fulshear	77441
Firethorne Clubhouse	Main Room	28100 N Firethorne Road	KATY	77494
Foster High School	Front of Auditorium	4400 FM 723 RD	RICHMOND	77406
Four Corners Community Center	Community Center	15700 Old Richmond RD	SUGAR LAND	77498
Frost Elementary	TBD	3306 Skinner Lane	Richmond	77406
Fulshear Branch Library	Meeting Room	6350 GM Library RD	FULSHEAR	77441
Garcia Middle School	Gym Area Hallway	18550 Old Richmond RD	SUGAR LAND	77498
George Memorial Library	Large Meeting Room, 1st Floor	1001 Golfview DR	RICHMOND	77469
Great Oaks Baptist Church	Fellowship Building	7101 FM 2759 RD	RICHMOND	77469
Hightower High School	Front Lobby	3333 Hurricane LN	MISSOURI CITY	77459
Jones Creek Ranch Park	Main Room	7714 FM 359 RD	RICHMOND	77406
Jordan High School	PAC Lobby	27500 Fulshear Bend DR	FULSHEAR	77441
Kempner High School	503	14777 Voss RD	SUGAR LAND	77498
Kendleton Church of God	ED Building	619 FM 2919 RD	KENDLETON	77417
Kroger Riverstone	Community Room	18861 University BLVD	SUGAR LAND	77479
Lakes of Bella Terra Recreation Center	TBD	11620 W Torino Reale DR	RICHMOND	77406
Lexington Creek Elementary School	Gymnasium	2335 Dulles AVE	MISSOURI CITY	77459
Living Word Lutheran Church	Life Center - Courtyard Side	3700 S Mason RD	KATY	77450
Maryam Islamic Center	Multi-purpose Area/Room	504 Sartartia RD	SUGAR LAND	77479
Merrell Center	Meeting Rooms	6301 S Stadium LN	KATY	77494
Mission Bend Branch Library	Main Room	8421 Addicks Clodine RD	HOUSTON	77083
Oak Lake Baptist Church	Church Sanctuary	15555 W Airport BLVD	SUGAR LAND	77498
Orchard City Hall	Room # 7	9714 Kibler ST	ORCHARD	77464
Pecan Grove MUD Admin Bldg.	Main Conference Room	751 Pitts RD	RICHMOND	77406
Quail Valley Fund Office	Board Room	3603 Glenn Lakes LN	MISSOURI CITY	77459
Richmond Water Mnt. Facility	1st room to the right	110 N 8th ST	RICHMOND	77469
Road and Bridge (Needville)	Meeting Room	3743 School ST	NEEDVILLE	77461
Rosenberg Annex Building	Meeting Room A or B	4520 Reading RD	ROSENBERG	77471
Rosenberg City Hall	City Hall Council Chamber	2110 Fourth ST	ROSENBERG	77471
Sartartia Middle School	Room 242	8125 Homeward WAY	SUGAR LAND	77479
Seven Lakes High School	PAC Lobby	9251 S Fry RD	KATY	77494
Simonton City Hall	Meeting Room	35011 FM 1093 RD	SIMONTON	77476
Stafford City Hall	Large Conference Room	2610 S Main ST	STAFFORD	77477
Terry High School	Front of Auditorium	5500 Avenue N	ROSENBERG	77471
Thompsons City Hall	Community Center	520 Thompson Oil Field RD	THOMPSONS	77481
Townewest Towne Hall	Main Room	10322 Old Towne LN	SUGAR LAND	77498

Total Election Day Sites = 43

Anexo "C"

Comentarios:

Archivo, Opciones, Mostrar, Imprimir texto oculto
 Imprimir, Imprimir qué, Lista de Marcas

Mostrar Comentarios:

Archivo, Opciones, Mostrar, Mostrar todo el formato

INFORMACIÓN PARA EL VOTANTE – PROPOSICIÓN A

Lenguaje que aparecerá en la boleta

La emisión de hasta \$27,930,000 en la cantidad total de capital de bonos para instalaciones de sistemas de agua, de alcantarillado sanitario y de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta, y la imposición de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos

Requisitos estimados de servicio de la deuda para bonos garantizados por impuestos ad valorem

Bonos a autorizar

Capital de los bonos a autorizar:	\$27,930,000
(+) Interés estimado de los bonos a autorizar (al 4.50%)	19,159,301
(=) Requisitos estimados de capital e interés combinados:	\$47,089,301

Bonos pendientes al 2 de febrero de 2026

Capital de los bonos pendientes:	\$0.00
(+) Interés estimado restante sobre bonos pendientes:	0.00
(=) Requisitos estimados de capital e interés combinados:	\$0.00

Aumento anual, máximo y estimado en impuestos

Aumento anual, máximo y estimado en impuestos sobre una residencia principal de \$100,000:
 (Comparando la tasa de impuestos para servicio de la deuda actual con la tasa de impuestos para servicio de la deuda anual máxima que se muestra en Flujo de caja pro forma adjunto) \$380.00

Resumen de suposiciones importantes

Cambios en futuras tasaciones fiscales gravables:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Recaudaciones anuales de impuestos:	0.05%
Programa de emisión para bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Tasas de interés sobre los bonos a autorizar:	4.50%
Programa de amortización para bonos pendientes:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización para bonos adicionales a emitir de la autorización o autorizaciones previas:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización para bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización combinado para bonos pendientes, cualquier bono adicional y bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Tasa de impuestos para servicio de la deuda actual: 0.000	por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento actual: 0.128	por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Tasa de impuestos total actual: 0.128	por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Suposiciones adicionales:	<ul style="list-style-type: none"> Un aumento de la tasa de impuestos para servicio de la deuda puede ser compensado por una baja en la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento para mantener la tasa de impuestos total. Análogamente, una baja en la tasa de impuestos para servicio de la deuda puede ser compensada por un aumento en la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento (sin superar la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento máxima autorizada) para mantener la tasa de impuestos total. Consultar Flujo de caja pro forma adjunto 1 año de interés capitalizado en la primera emisión de bonos al 4.5%. Interés del 2% ganado sobre fondos invertidos.

Los estimados provistos en este Documento de información para los votantes son exclusivamente a título ilustrativo en respuesta a la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas. La Junta Directiva (la "Junta") del ("Distrito") cree que dichos estimados y las suposiciones importantes en las que se basan son imparciales y razonables al 2 de febrero de 2026. Dichos estimados no forman parte de la Proposición a ser presentada a los votantes y no se deberían interpretar como un límite, enmienda o modificación de cualquier otro modo del lenguaje expreso de dicha Proposición y, en la medida permitida por ley, no crean un contrato con los votantes respecto de los términos a partir de los cuales los bonos a autorizar en virtud de dicha Proposición pueden ser emitidos o la tasa de impuestos que puede ser aplicada para pagar dichos bonos. De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición, la Junta Directiva determinará el programa para la emisión de dichos bonos, los términos según los cuales dichos bonos se emitirán y la tasa de impuestos para servicio de la deuda aplicada para disponer el pago del capital y el interés de cualquiera de dichos bonos, conforme con dicha Proposición y tal como lo autoricen ahora o más adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede realizar ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval en cuanto a una tasa de impuestos específica para el servicio de la deuda que se aplicará para financiar el pago del capital y el interés de cualquiera de dichos bonos.

